

# Voraussichtlich stille Wahl für Mitglied des Gemeinderats Walchwil

**Innert Wahlannmeldefrist wurde eine Person vorgeschlagen. Es kommt daher bei der Ergänzungswahl für ein Mitglied des Gemeinderats voraussichtlich zur stillen Wahl.**

Matthias Hürlimann (CVP) hat dem Gemeinderat Walchwil seine Demission als Gemeinderat auf den 31. August 2019 mitgeteilt. Aus diesem Grund hat der Gemeinderat auf den 15. Dezember 2019 eine Ergänzungswahl angesetzt (Rest der Amtsperiode 2019–2022).

Die Frist für die Einreichung der Wahlvorschläge ist am Montag, 7. Oktober, 17 Uhr, abgelaufen. Innert dieser Frist wurde bei der Gemeindeganzlei Walchwil folgender Wahlvorschlag eingereicht:

– Manuel Studer, 1973, Online-Marketing-Spezialist, Forchwaldstrasse 59, 6318 Walchwil, Christlichdemokratische Volkspartei des Kantons Zug (CVP), Walchwil

Zurzeit ist das Bereinigungsverfahren im Gang. Nach Abschluss dieses Verfahrens wird der bereinigte Wahlvorschlag im Amtsblatt publiziert – voraussichtlich am 18. Oktober. Da für die Vakanz nur eine Person vorgeschlagen ist, zeichnet sich für die Ergänzungswahl eine stille Wahl ab (kein Urnengang). In diesem Fall wird der Gemeinderat Walchwil die vorgeschlagene Person für gewählt erklären, ihr die Wahl mitteilen und die Gewählterklärung im Amtsblatt publizieren.

Gemeinderat Walchwil



Für den Neubau als Ersatz für die frühere Garage Reichlin an der Gotthardstrasse liegen neue Pläne auf. Bild: Jürg Auf der Maur

## Neuer Anlauf für Goldauer Motel mit 40 Apartments

**Ein Neubau an der Gotthardstrasse soll Platz für Übernachtungen bieten. Auf den Neubau einer Tankstelle wird jetzt verzichtet.**

Von Jürg Auf der Maur

A 4 Durchreisenden und Geschäftsleuten dienen sollen. Auch Touristen, die von und zu der Rigi reisen, hätten da schon vor Jahresfrist eine Übernachtungsmöglichkeit erhalten können. «Wir möchten gerne bauen, aber gegen das ursprüngliche Projekt gab es Einsparungen», erklärte der neue Besitzer damals.

**40 Zimmer und Investitionen von 4–5 Millionen Franken**

Jetzt liegt ein weiteres, neues und überarbeitetes Projekt vor. Gemäss dem neusten Amtsblatt ist die Baueingabe erfolgt, die Pläne liegen auf der Gemeindeganzlei zur Einsicht auf.

Geplant sind gemäss den Unterlagen wie bisher 40 Zimmer. Die wesentlichste Änderung betrifft indes die Tankstelle, wie bei der Hegimmo AG in Zug in Erfahrung gebracht werden konnte. Auf sie wird künftig verzichtet, sie soll nicht realisiert werden. Dafür entsteht im Parterrebereich eine Gewerbefläche. Von wem oder wie diese künftig gewerblich genutzt wird, ist zum heutigen Zeitpunkt noch nicht klar.

Die Gewerbefläche umfasst insgesamt 250 Quadratmeter Fläche. Die geplanten 40 Zimmer verteilen sich auf drei des insgesamt vier Stockwerke umfassenden Gebäudes. Die Gesamtinvestition dürfte vier bis fünf Millionen Franken betragen.

## Kauf und Lauf

Eigentumsübertragungen von Grundstücken

### Gemeinde Arth

Grundstück-Nr.: 1755, 1646 m<sup>2</sup>, Waag, Goldau, Wohnhaus mit Restaurant «Waage», Gotthardstrasse 121, übrige befestigte Fläche, Acker/Wiese/Weide, Garten. **Veräusserer (V):** Steiner-Herger Veronika Agnes, genannt Vroni, Goldau. **Erwerber (E):** Laimbacher Nadja, Goldau.

\*\*\*

Grundstück-Nr.: 3098, 250 m<sup>2</sup>, Müllflue, Oberarth, Wohnhaus, Tunnelweg 36a, Strasse/Weg, Garten; Grundstück-Nr.: D9945, Benützungsrecht am Aussenparkplatz Nr. 6, Oberarth, Tunnelweg 47, zulasten Nr. 3101; Grundstück-Nr.: M9954, ausschliessliches Benützungsrecht am Einstellplatz Nr. 3 in der Tiefgarage, 1/20 ME an Nr. 3086. V: Latic Mihajlo, Goldau, und Latic Teodora, Ibach. E: Kost Manuel Michael Erwin, Küsnacht am Rigi, und Kost Franziska, Küsnacht am Rigi.

\*\*\*

Grundstück-Nr.: 2752, 827 m<sup>2</sup>, Tännmatt, Goldau, Wohnhaus, Quellenweg 34a, Wohnhaus, Quellenweg 34b, Strasse/Weg, übrige befestigte Fläche, Acker/Wiese/Weide, Garten, fliessendes Gewässer; Grundstück-Nr.: S11498, **Sonderrecht (SR)** an der 3 1/2-Zimmer-Wohnung Nr. 3.B4 im 4. OG und ein Keller im KG, 49/1000 **Miteigentum (ME)** an Nr. 3496; Grundstück-Nrn.: M11576 und M11577, Autoabstellplätze Nrn. 53 und 54 in der Tiefgarage, Harmettlenstrasse 3, je 14/1000 ME an Nr. 3498. V: Arnold Josef Karl Ignatius, Goldau, und Erben Arnold-Senn Andrea, Goldau, E: Arnold Jan, Goldau, und Arnold Nadja, Goldau, GE infolge eG.

\*\*\*

1/2 ME an Grundstück-Nr.: 973, 678 m<sup>2</sup>, Goldau, Werkstatt mit Wohnhaus, Hochfluhstrasse 20, zwei Garagen, Strasse/Weg, übrige befestigte Fläche, Garten, übrige humusierte Fläche. V: Müller Urs, Goldau. E: Steiner Susanna Daniela, genannt Susi, Goldau.

\*\*\*

Grundstück-Nr.: S11383, SR an der 5 1/2-Zimmer-Wohnung Nr. 4.A3 südwestlich im 3. OG und ein Kellerabteil im KG, im Inselfeld 4, 33/1000 ME an Nr. 148; Grundstück-Nrn.: M11424 und M11425, Benützungsrecht an den Autoeinstellplätzen Nrn. PP28 und PP29, beschränkt übertragbar, je 1/48 ME an Nr. S11366. V: Bürgi Tiefbau AG, Goldau, mit Sitz in Arth. E: Schröter Beat Niklaus, Ibach, und Schröter-Stimpfle Brigitte, Ibach.

\*\*\*

Grundstück-Nr.: S11774, SR an der 2 1/2-Zimmer-Wohnung Nr. 7 im 2. OG

und am Keller 7 im UG, Rossbergstrasse 10, Goldau, 33/1000 ME an Nr. 745; Grundstück-Nr.: M11810, ausschliessliches Benützungsrecht an Einstellplatz Nr. 21, 3/73 ME an Nr. S11788. V: Alod Immobilien AG, Chur, mit Sitz in Chur. E: Kötter Reinhard, Goldau.

\*\*\*

Grundstück-Nr.: S11781, SR an der 3 1/2-Zimmer-Wohnung Nr. 14 im 4. OG und (anderer) Keller im EG, Rossbergstrasse 10, Goldau, 52/1000 ME an Nr. 745; Grundstück-Nr.: M11806, ausschliessliches Benützungsrecht an Einstellplatz Nr. 17, 3/73 ME an Nr. S11788. V: Alod Immobilien AG, Chur, mit Sitz in Chur. E: Bokan Robert, Steinerberg, und Szegedi Eveline, Steinerberg.

\*\*\*

Grundstück-Nr.: S9507, SR an der 3 1/2-Zimmer-Wohnung im 2. OG und Kellerabteil im UG Nr. 2.05, Goldau, Luegisland 1, 130/1000 ME an Nr. 2738. V: Herzog Klara, Goldau. E: Piredda Angelino, Goldau, und Piredda-Aubras Marie Mireille, genannt Mireille, Goldau.

\*\*\*

Grundstück-Nr.: S11826, SR an der 4 1/2-Zimmer-Wohnung Nr. A1.32 im Attikageschoss und ein Keller im UG, Tramweg 43b, 47/1000 ME an Nr. 2656; Grundstück-Nr.: S11840, SR an Dispositionelraum Nr. 3 im UG, 2/1000 ME an Nr. 2656; Grundstück-Nrn.: M11848 und M11849, Fahrzeugeinstellplätze Nrn. 6 und 7, je 1/47 ME an Nr. S11842. V: Beck Peter, Walchwil; Beck-Hürlimann Ursula Maria, Walchwil. E: von Wyl Anita, Oberarth, und Urech Thomas, Oberarth.

\*\*\*

Grundstück-Nr.: S10801, SR an der 3 1/2-Zimmer-Wohnung im EG und einem Keller Nr. 1.2, Arth, Klostermatt 19a, 62/1000 ME an Nr. 2788; Grundstück-Nr.: D10819, Benützungsrecht an den Fahrzeugeinstellplätzen Nrn. PP 4 und PP 5, Arth, Klostermatt 19, zulasten Nr. 2788. V: Frunz Patrick Philipp, Arth. E: Mansfield Stephen Peter, Arth, und Mansfield-Langenegger Barbara, Arth.

### Gemeinde Lauerz

Grundstück-Nr. 242, 311 m<sup>2</sup>, Hasen, Gebäude, Hasen 24, Gebäude, Gartenanlage; Grundstück-Nr. 198, 1740 m<sup>2</sup>, Hasen, fliessendes Gewässer, Wald; Grundstück-Nr. 241, 513 m<sup>2</sup>, Hasen, Strasse/Weg, Gartenanlage. V: Erben Schuler Xaver, Seewen. E: Rombus Immobilien AG, mit Sitz in Arth, Arth, und Eigensatz Leandro, Oberarth, GE infolge eG.

Neues Leben für die Hotellerie in der Gemeinde Arth. Im Dezember 2018 wurde bekannt, dass aus der ehemaligen Garage von Walter und Daniela Reichlin eine neue, moderne Tankstelle samt einem Shop entstehen soll. Geplant war zudem, dass im Neubau ein Motel untergebracht wird. Dieses hätte in der Nähe des Autobahnanschlusses

## Arth-Goldauer diskutieren Thema Betreuung

Professor für Sozialpolitik hält Referat zum Thema Betreuung

**Was müssen wir tun, damit die Betreuung von Betagten gesichert ist und Schwyzerinnen und Schwyzer in Würde alt werden dürfen? Diese Frage und spannende Thesen richtet Professor Carlo Knöpfel an die Einwohner von Arth-Goldau und die Gemeinden vom Talkessel.**

Gemeinsam mit Knöpfel stellen sich Vertreter von Pro Senectute, Rotem Kreuz, Curaviva und Spitex der Diskussion. Die vier organisierenden Schwyzer Non-Profit-Organisationen stecken mitten in den Vorbereitungen der Anlässe.

**Mit Carlo Knöpfel eine Kapazität in den Kanton geholt**

«Es ist ein absoluter Glücksfall, dass wir Carlo Knöpfel als Redner gewinnen konnten», freut sich Christian Murbach, Geschäftsführer vom Schweizerischen Roten Kreuz Sektion Schwyz. Knöpfel leitete eine Studie zum Thema Betreuung im Alter im Auftrag der Schiller Stiftung. Die Ergebnisse präsentierte er in streitbaren Thesen an Tagungen in Zürich, Bern und Basel. «Uns interessiert das Echo im Saal», erklärt Murbach. «Was brauchen und wollen die Schwyzerinnen und Schwyzer?» Nach dem Referat gibt es darum genügend Zeit für einen Austausch bei einer Erfrischung. Danach stellen sich Vertreter der vier Organisationen und Knöpfel den Anwesenden bei einer Podiumsdiskussion.

**Wer ist verantwortlich für gute Betreuungsangebote?**

«Wer pflegt, ist klar – aber bei betreuertischen Aufgaben ist es aufgrund der Fi-

nanzierungsmodelle stark fraktioniert», sagt Vreny Risi, Zentrumsleitung des Wohn- und Pflegezentrums Stockberg in Siebnen. Als Vorstandsmitglied von Curaviva ist sie mitverantwortlich für die Organisation der Anlässe. «Es gibt viele unterschiedlich ausdifferenzierte Leistungen und Angebote. Was gehört zum Feld der Betreuung? Wer übernimmt etwa eine koordinierende Rolle bei Menschen, die noch zu Hause leben?» Als Beispiel nennt Risi die Beratungsangebote im Kanton. «Was brauchen Senioren und Angehörige, um informiert zu entscheiden, welches Angebot für sie das richtige ist?»

**Schon morgen bei sich selbst beginnen**

Für Edith Dürst, Geschäftsleiterin von Pro Senectute, spielt die Eigenverantwortung eine grosse Rolle. Sie müsse natürlich diese Position einnehmen, schmunzelt Dürst. «Für Pro Senectute beginnt das Alter direkt nach der Pensionierung, und wir haben viele präventive Angebote.» Für sie wird es ein gelungener Abend, wenn Anwesende auch Ansätze erkennen, was sie selbst zu einer guten Ausgangslage betreffs ihrer Betreuung beitragen können. Ihr sei auch die politische Meinungsbildung wichtig, «aber Prävention ist mir eine Herzensangelegenheit. Und jeder kann für sich ganz konkrete Möglichkeiten entdecken und ab morgen in seinem Leben umsetzen.»

**Die Schnittstellen entdecken und glätten**

Zum Anlass kommt es, weil die Präsidenten der vier Organisationen Pro Senectute Kanton Schwyz, Schweizerisches Rotes Kreuz Kanton Schwyz, Cu-

raviva und Spitex-Kantonalverband am 28. August 2019 eine Charta unterzeichneten. Die Grundsätze für eine gute Zusammenarbeit im Dienste der Schwyzer Bevölkerung werden darin beschrieben.

«Das Thema Betreuung ist eine unserer Schnittstellen», sagt Geschäftsführerin Bernadette Keller vom Spitex-Kantonalverband. Die Organisation der Abendveranstaltungen sei ein erstes sichtbares Produkt der Zusammenarbeit der vier Verbände. Nebst weiteren Sponsoren unterstütze das Amt für Gesundheit und Soziales die Feuerprobe, so Keller. «Wir alle bieten Leistungen mit Betreuungscharakter. Deshalb stossen wir die Diskussion an über «Was heisst gute Betreuung daheim und im Heim, was braucht es heute und in Zukunft in unserem Kanton?»»

**Road-Show mit Professor Knöpfel im Kanton Schwyz: Referat und Diskussion in Goldau**

In der zweiten Oktoberhälfte reist der national gefragte Dozent Carlo Knöpfel wöchentlich einmal in eine andere Schwyzer Region. Er spricht über «gute Betreuung im Alter» und steht anschliessend in einer Podiumsdiskussion Rede und Antwort. Gemeinsam mit ihm diskutieren Vertreter der Schwyzer Sektionen von Pro Senectute, Rotes Kreuz, Curaviva und Spitex-Kantonalverband über: «Wir müssen im Kanton Schwyz heute darüber nachdenken, wie wir morgen in Würde alt werden können.»

Am Mittwoch, 23. Oktober, um 19.30 Uhr startet der Anlass in Goldau. Die interessierte Bevölkerung ist herzlich eingeladen. Eine Anmeldung ist nicht nötig, der Eintritt ist frei.